

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران

موضوع: استعلام بخشنامه "انعقاد پیمان براساس فهرست بهای تجمیع شده راه، باند فرودگاه و زیرسازی راه آهن"

باسلام و احترام؛

بازگشت به نامه شماره ۵۵۳۳ مورخ ۱۳۹۵/۲/۷ به آگاهی می‌رساند:

۱- با توجه به اینکه بهای واحد هر یک از ردیفهای فهرست بهای تجمیعی طبق دستورالعمل کاربرد، براساس فهرست بهای پایه محاسبه میشود لذا ضرایب مندرج در فهرست بهای پایه از جمله ضریب بالاسری و ضریب منطقهای متعلقه نیز در تعیین بهای واحد فهرست تجمیعی اعمال میشود.

۲- با توجه به اینکه مشخصات فنی آسفالت براساس طرح اختلاط و در زمان اجرا معلوم میشود که ممکن است با مشخصات فنی منظور شده برای تعیین بهای واحد فهرست تجمیعی یکسان نباشد، هزینه تغییر در مشخصات فنی آسفالت براساس ردیفهای فهرست بهای پایه طبق بند ۲ ماده ۷ شرایط عمومی فهرست تجمیعی و با رعایت سقف تعیین شده محاسبه میشود. از اینرو کسریهای ردیف ۱۵۰۸۰۳ و یا اضافهبهای ردیف ۱۵۰۸۰۱ برای کاهش یا افزایش قیر مصرفی آسفالت، در پرداخت هزینه آسفالت اجرا شده به صورت وضعیت تهیه شده فهرست تجمیعی اعمال می‌شود. هزینه تغییر در نوع دانهبندی و یا استفاده از مصالح رودخانه‌ای به جای مصالح کوهی (یا برعکس)، استفاده از فیلز و یا مواردی از این دست تنها در صورتی که طی دستور کار از طرف کارفرما و یا مهندس مشاور طرح ابلاغ شده باشد در چارچوب بند ۲ ماده ۷ شرایط عمومی فهرست تجمیعی قابل پرداخت است.

۳- برای افزایش مقادیر مازاد بر محدوددهای تعیین شده در جدول ذیل ماده ۷ شرایط عمومی فهرست تجمیعی، هزینه عملیات با اعمال ضریب پیشنهادی کل پرداخت میشود.

۴- اگر انعقاد پیمان به روش طرح و ساخت مورد نظر باشد الزامی به رعایت بخشنامه "انعقاد پیمان براساس فهرست بهای تجمیع شده راه، باند فرودگاه و زیرسازی راه آهن" نیست در این خصوص رعایت الزامات تعیین شده در بخشنامه شماره ۹۵/۵۰۱۴۴۵ مورخ ۱۳۹۵/۲/۲۰ با عنوان "دستورالعمل انضباط مالی، ارتقاء بهره‌وری، بهبود کیفیت و صرفه‌جویی در هزینه و زمان اجرای طرحها - تجدید نظر اول" یادآور میشود.

۵- برای محاسبه تعدیل پیمانهای منعقد شده براساس بخشنامه "انعقاد پیمان براساس فهرست بهای تجمیع شده راه، باند فرودگاه و زیرسازی راه آهن" ضرایب بالاسری و منطقهای در تعیین بهای واحد ردیفهای فهرست تجمیعی باید اعمال شود.

سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

شماره: ۵۶۲۳۰۵
تاریخ: ۱۳۹۵/۰۳/۲۵
پست: ندارد

۶- هزینه تعدیل مصالح پایکار براساس شاخصهای ابلاغی فصول مرتبط فهرست بهای پایه محاسبه میشود. تعدیل هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه با شاخص کلی رشتههای راه، راهآهن و باند فرودگاه محاسبه میشود.

۷- با توجه به اولویت بندی اسناد، حداکثر سقف اقلام ستاره دار در استفاده از بخشنامه انعقاد پیمان براساس فهرست بهای تجمیع شده راه، باند فرودگاه و زیرسازی راهآهن برابر ۲۰ درصد است.

۸- در صورت تاخیر در انجام تعهد مالی کارفرما در دوره تعلیق کار، این مدت نیز در تعیین و پرداخت خسارت تاخیر مطابق بند «ج» ماده ۶ شرایط عمومی پیمان اجرای کارهای راه، باند فرودگاه و زیرسازی راه آهن لحاظ میشود.

۹- اضافه کردن ردیفهایی با مضمون اضافهها یا کسریها برای پوشش دادن تغییرات در مشخصات فنی کار در تهیه فهرست بها و مقادیر کار، به دلیل معلوم نبودن مقدار کار، امکانپذیر نیست.

۱۰- تغییر در دانه بندی مصالح سنگی آسفالت (چنانچه در مشخصات فنی خصوصی منضم به پیمان، نوع آن تصریح شده باشد) باید با رعایت محدوددهای تعیین شده در ماده ۷ باشد رعایت محدوده مندرج در جدول ذیل ماده ۷ در صورت عدم توافق با پیمانکار برای تغییرات مازاد باید رعایت شود.

۱۱- طبق ماده ۷-۳ شرایط عمومی پیمان اجرای کارهای راه، باند فرودگاه و زیرسازی راه آهن، برای کاهش مقادیر ناشی از تغییر در مشخصات فنی در صورت توافق پیمانکار، محدودیت مندرج در ۷-۲ برقرار نیست.

۱۲- چنانچه طبق شرایط عمومی پیمان تجمیعی، پیمانکار در مواردی که مجاز به خاتمه پیمان بوده ولیکن تمایل به ادامه کار داشته باشد به معنی ملغی شدن اختیارات کارفرما در استفاده از مواد ۴۶ و ۴۸ شرایط عمومی پیمان برای فسخ یا خاتمه پیمان نیست.

۱۳- در فهرست بهای پایه راه، راهآهن و باند فرودگاه سال ۹۵ و ما قبل، پرداخت هزینه عملیات خاکبرداری در انواع زمین خاکی یا سنگی مطابق با آنچه که اجرا شده است پرداخت میشود و استناد به مقادیر مندرج در دفترچه فهرستبها و مقادیر کار منضم به پیمان مجاز نبوده و رویه مربوط به پرداخت هزینه حمل مصالح، در خاکبرداریها وجود ندارد.

غلامحسین محمد مصطفوی
رئیس امور نظام فنی و اجرایی

مهندسین مشاور راهیاب ملل

موضوع: استعلام بخشنامه «انعقاد پیمان براساس فهرست بهای تجمیع شده راه، باند فرودگاه و زیرسازی راه آهن»

بسلام و احترام؛

بازگشت به نامه شماره ۱۴۴۳۷-۱۰۰ مورخ ۹۷/۱۰/۳۰ به آگاهی می‌رساند:

براساس بند ۵ دستورالعمل کاربرد فهرست بهای تجمیع شده راه، باند فرودگاه و زیرسازی راه آهن (پیوست بخشنامه شماره ۱۰۰/۶۵۶۳۷ مورخ ۱۳۹۱/۸/۱۴) در مواردی که مشخصات فنی و اجرایی کار با شرح ردیف های فهرست تجمیعی تطبیق نکند، دستگاه برآورد کننده می‌تواند شرح ردیف متناسب برای آن اقلام تهیه و در انتهای فصل مربوطه با شماره ردیف جدید (ردیف ستاره‌دار) اضافه کند.

چنانچه در تعیین بهای واحد ردیف‌های ستاره‌دار فهرست تجمیعی صرفاً از شرح ردیف و بهای واحد فهرست بهای پایه استفاده شود، جمع مبلغ ردیف‌های ستاره‌دار دارای محدودیت نبوده و نیازی به تصویب شرح و بهای واحد ردیف‌های یاد شده توسط شورای عالی فنی نیست.

لازم به ذکر است استفاده از بسته‌های کاری مندرج در نشریه شماره ۷۲۴ با عنوان "دستورالعمل تهیه ساختار شکست عملیات راه‌سازی" به صورت ردیف ستاره‌دار در فهرست تجمیعی، در مرحله تنظیم برآورد اسناد ارجاع کار، مجاز است.

سید محمد جواد فانی فرهم

رئیس امور نظام فنی اجرایی، مسئولین

و پیمانکاران